



Keskkonnaamet

Teie: 25.09.2026 nr DM-137779-1

Meie: 30.09.2026 nr 13-1/26-1500

Arvamuse andmine kaevandamisloa taotlusele (Lõhmuse III kruusakarjäär)

Eesti Geoloogiateenistusele on saabunud teade KOTKAS infosüsteemi dokumendist DM-137779-1 keskkonnaloa muutmistaotlus T-KL/1034848. Taotleja soovib muuta keskkonnaluba maavarade kaevandamiseks Lõhmuse III mäeeraldisel.

Maapõueseaduse § 49 lg 2 alusel saadab kaevandamisloa andja kaevandamisloa taotluse arvamuse saamiseks viivitamata riigiasutusele, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kümne päeva jooksul taotluse saamisest arvates.

Eesti Geoloogiateenistus on tutvunud esitatud taotlusega.

Taotletava mäeeraldisel tegelik pindala on 5,16 ha ja selle teenindusmaa tegelik pindala on 6,00 ha, mis vastavad taotluse vormil, seletuskirjas ning graafilistel lisadel Mäeeraldisel plaan ja Korrastatud maa plaan märgitud tähtsustatud aladele. Taotletav ala asub Tartu maakonnas Tartu vallas eraomandisse kuuluvatel katastriüksustel Suure-Kunila (katastritunnus 38301:002:0237) ja Uuringu (katastritunnus 79601:001:1843).

Taotletav mäeeraldis kattub olemasolevate Lõhmuse III kruusakarjääri (loa nr L.MK/332832, loa omaja osühing MOREEN, luba kehtiv kuni 21.04.2034) ja Lõhmuse IV liivakarjääri (loa nr L.MK/329705, loa omaja osühing MOREEN, luba kehtiv kuni 04.09.2032) mäeeraldistega.

Taotletav mäeeraldis hõlmab täielikult Lõhmuse (Laeva II) kruusamaardla (maavarade registri registrikaart nr 742) täiteliiva aktiivse tarbevaru ploki 6 ja ehituskruusa aktiivse tarbevaru ploki 7.

Taotletava Lõhmuse III kruusakarjääri mäeeraldisega hõlmatud plokkide jääkvaru on seisuga 21.01.2026 järgmine:

6 plokk (täiteliiv) – 241 tuhat m³.

7 plokk (ehituskruus) – 252 tuhat m³.

Keskkonnakaitseloa taotlusel vormil ja seletuskirjas on korrektne viide plokkide nimedele ja aktiivse tarbevaru kogustele 21.01.2026 seisuga.

Tutvunud taotlusmaterjalidega, toome välja järgmised puudused:

1. Taotluse seletuskirja pt 2 on märgitud, et taotletava Lõhmuse III kruusakarjääriga külgneval mäeeraldisel (Lõhmuse kruusakarjäär) on keskkonnaloa muutmise taotlus menetluses. Nimetatud menetlus on käesolevaks ajaks lõpetatud.
2. Taotluse vormil lahtrisse „Plokid“ on märgitud 6. ploki kasutusala ehitusliiv, kuigi tegelikult on selleks täiteliiv.

Palume eeltoodut arvestada keskkonnaloa taotluse edasises menetluses.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme

Maavarade registri osakonna juhataja

Valdo Tohver

Maavarade registri osakonna spetsialist

5309 4459 Valdo.Tohver@egt.ee